



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-825/2018-119

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, u stečaju, 27. kolovoza 2024., donio je slijedeće

## ZAKLJUČAK

I. Nekretnine stečajnog dužnika GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, u stečaju, dužnika upisane u zk. ul. broj 23864 k.o. Split označene kao:

čk. br.2385/9, u naravi dvorište površine 680 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Split, Brnik 4, površine 322 m<sup>2</sup>, podzemna garaža, podzemna garaža, podzemna garaža, sveukupne površine 1002 m<sup>2</sup>, povezano sa suvlasničkim (posebnim) dijelovima i to: -11. Suvlasnički dio: 145/1126 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), POSLOVNI PROSTOR A1 (ugostiteljsko-turistička djelatnost) - etaža prizemlje, podne površine 34,11 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dvije prostorije i kupaonice - sporedni dio POSLOVNOM PROSTORU A 1 pripada: sprema 1 - etaža podrum -1, podne površine 5,59 m<sup>2</sup>, - PARKING P11 - etaža podrum -2, podne površine 13,74 m<sup>2</sup>, PARKING P12 - etaža podrum -2, podne površine 14,37 m<sup>2</sup>, - PARKING P13 - etaža podrum -2, podne površine 14,00 m<sup>2</sup> PARKING P14 - etaža podrum -2, podne površine 14,00 m<sup>2</sup>, PARKING P15 - etaža podrum -2, podne površine 14,37 m<sup>2</sup>, PARKING P16 - etaža podrum -2, podne površine 13,74 m<sup>2</sup>, PARKING P17 - etaža podrum -2, podne površine 18,34 m<sup>2</sup>, PARKING P18 - etaža podrum -2, podne površine 14,14 m<sup>2</sup>, PARKING P19 - etaža podrum -2, podne površine 13,49 m<sup>2</sup>, PARKING P20 - etaža podrum -2, podne površine 14,13 m<sup>2</sup>, PARKING P21 - etaža podrum -2, podne površine 14,00, PARKING P22 - etaža podrum -2, podne površine 14,00 m<sup>2</sup>, PARKING P23 - etaža podrum -2, podne površine 27,30 m<sup>2</sup>, PARKING P24 - etaža podrum -2, podne površine 29,36 m<sup>2</sup>, podne površine 27,30 m<sup>2</sup>, PARKING P24 - etaža podrum -2, podne površine 29,36 m<sup>2</sup>, na adresi Brnik 4, Split, predaju se u posjed i vlasništvo kupcu Mate Drlje, OIB: 36424564275, Uvala Stivašnica 55, 22203 Stivašnica.

## Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, u stečaju, rješenjem ovog suda br. St- 825/2018-109 od 13. kolovoza 2024., ispravljeno u rješenju br. St-825-2018-113 od 14.kolovoza 2024. nekretnine pobliže opisane u

izreci ovog zaključka, dosuđene su kupcu Mate Drlje, OIB: 36424564275, Uvala Stivašnica 55, 22203 Stivašnica.

2. Rješenje o dosudi ovog suda br. St- 825/2018-109 od 13. kolovoza 2024., ispravljeno u rješenju br. St-825-2018-113 od 14.kolovoza 2024. postala su pravomoćna 26.kolovoza 2024.

3. Kupac Mate Drlje, OIB: 36424564275, Uvala Stivašnica 55, 22203 Stivašnica, u cijelosti je platio kupovninu od 112.937,94 EUR, u skladu s rješenjem ovog suda br. St- 825/2018-109 od 13. kolovoza 2024., ispravljeno u rješenju br. St-825-2018-113 od 14.kolovoza 2024 , o dosudi nekretnina kupcu i to dana 14. kolovoza 2024.

4. Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, (NN 112/12 do 06/24), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnina kupcu.

U Splitu, 27. kolovoza 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- kupcu Mate Drlje, Uvala Stivašnica 55, 22203 Stivašnica,, po punomoćniku
- Općinski sud Split, Zemljišnoknjižni odjel Split, uz rješenje o dosudi od 13.08.2024. ispravljeno u rješenju 14.08.2024. potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 27.08.2024.
- e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-3086b-8ae86**

Kontrolni broj: **07f35-661f7-4ddcc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.